

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

Název zakázky: **Gymnázium Valašské Klobouky – spojovací krček, kuchyň a jídelna**

Interní číslo zakázky: VZ/2025/4/140/04

Evidenční číslo zakázky VVZ:Z2025-044987

Druh zadávacího řízení: dle § 53 zákona – zjednodušené podlimitní řízení

Druh VZ: veřejná zakázka na stavební práce

Zadavatel:

Název zadavatele: Zlínský kraj
 Sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
 Právní forma: 804 – kraj
 IČO: 70891320
 DIČ: CZ70891320
 Zastoupený: Ing. Radimem Holíšem – hejtmánem Zlínského kraje
 Profil zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>
 ID datové schránky: scsbwku

a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku [§ 217 odst. 2 písm. a) zákona]

Označení zadavatele:

Název: Zlínský kraj
 Sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
 IČO: 70891320
 DIČ: CZ70891320

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je stavba spojovacího krčku, kuchyně a jídelny, které propojí stávající budovu gymnázia se stávající sportovní halou gymnázia. Mezi stávajícími budovami vznikne nová budova s kuchyní a jídelnou a její součástí bude propojovací krček. Celý objekt je jednopodlažní, spojovací krček navazuje na stávající mezipodestu (mezi 1.NP a 2.NP) v budově gymnázia a pokračuje až ke stávajícímu vstupu do sportovní haly. Konstrukce krčku je rozdělena na 2 dilatační celky. Nový objekt bude založen plošně na základových železobetonových monolitických pasech a patkách. Vnější povrchové úpravy objektu budou z tenkovrstvé omítky, dřevěného obkladu a soklové dekorační omítky v barvě. Prosklené plochy kuchyně, okna a dveře budou hliníkové s izolačním trojsklem, v barvě tmavě šedé. Klempířské výrobky budou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v barvě tmavě šedé. Podrobnější popis předmětu veřejné zakázky je uveden v Projektové dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV:

Název hlavního předmětu	Kód CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební montážní práce	45300000-0
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Dle čl. 5 odst. 5.2. Cena za řádně zhotovené (dokončené) a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

34 535 863,10 Kč (bez DPH)

7 252 531,25 Kč DPH 21 %

41 788 394,35 Kč včetně DPH

(slovy:Čtyřicetjednamilionů sedmsetosmdesátosmtisíc třistadevadesátčtyři korun českých, třicetpět haléřů)

b) Použitý druh zadávacího řízení [§ 217 odst. 2 písm. b) zákona]

Dle § 53 zákona - zjednodušené podlimitní řízení.

c) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen [§ 217 odst. 2 písm. c) zákona]

Identifikační údaje dodavatelů, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek nabídku:

Nabídka č. 001
Obchodní firma: MANAG, a.s.
Sídlo: Zarámí 92, 760 01 Zlín
IČO: 47906898
Nabídková cena: **34 535 863,10 Kč bez DPH**

Nabídka č. 002
Obchodní firma: Zlínské stavby, a.s.
Sídlo: K Majáku 5001, 76001 Zlín
IČO: 25317300
Nabídková cena: **35 570 570,00 Kč bez DPH**

Nabídka č. 003
Obchodní firma: Pozemní stavitelství Zlín a.s.
Sídlo: Kúty 3967, 76001 Zlín
IČO: 46900918
Nabídková cena: **36 841 013,76 Kč bez DPH**

Nabídka č. 004
Obchodní firma: SANIZO, spol. s r.o.
Sídlo: Zátíší 1958, 68801 Uherský Brod
IČO: 26945509
Nabídková cena: **37 500 000,00 Kč bez DPH**

Nabídka č. 005
Obchodní firma: POZIMOS, a.s.
Sídlo: K Pasekám 3663, 76001 Zlín
IČO: 00147389
Nabídková cena: **34 680 000,00 Kč bez DPH**

Nabídka č. 006
Obchodní firma: Navláčil stavební firma, s.r.o.
Sídlo: Bartošova 5532, 76001 Zlín
IČO: 25301144

Nabídková cena: **35 864 597,65 Kč bez DPH**

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení [§ 217 odst. 2 písm. d) zákona]

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

e) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru [§ 217 odst. 2 písm. e) zákona]

Nabídka č.	001
Obchodní firma:	MANAG, a.s.
Sídlo:	Zarámí 92, 760 01 Zlín
IČO:	47906898

Odůvodnění výběru:

Zadavatel podle ustanovení § 122 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) vybral na základě doporučení hodnotící komise k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka zadávacího řízení MANAG, a.s., se sídlem Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898, jehož nabídka byla v rámci hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Nabídka vybraného dodavatele obsahovala nabídkovou cenu ve výši 34 535 863,10 Kč bez DPH. Nabídková cena nebyla posouzena jako mimořádně nízká dle § 113 odst. 1 zákona.

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil doklady nezbytné pro poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 122 zákona.

f) Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi [§ 217 odst. 2 písm. f) zákona]

Dle čestného prohlášení v nabídce vybraného dodavatele dodavatel nevyužije pro plnění veřejné zakázky žádného poddodavatele ve smyslu § 105 zákona.

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita [§ 217 odst. 2 písm. g) zákona]

Nebylo použito.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito [§ 217 odst. 2 písm. h) zákona]

Nebylo použito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito [§ 217 odst. 2 písm. i) zákona]

Nebylo použito.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo [§ 217 odst. 2 písm. j) zákona]

K uvedeným skutečnostem nedošlo. Veřejná zakázka byla zadána a byla uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem. Smlouva s vybraným dodavatelem je uveřejněna v souladu se zákonem v registru smluv.

- k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity [§ 217 odst. 2 písm. k) zákona]**

Jiné komunikační prostředky při podání nabídek nebyly použity. Zadavatel stanovil podání nabídek prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN).

- l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn [§ 217 odst. 2 písm. l) zákona]**

U žádné z osob zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

- m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části [§ 217 odst. 2 písm. m) zákona]**

Irelevantní.

- n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 [§ 217 odst. 2 písm. n) zákona]**

Zadavatel v rámci požadavků na kvalifikaci dodavatele nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Doplňující informace k písemné zprávě zadavatele:

Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací [§ 6 odst. 4 zákona]

Ve smyslu § 6 odst. 4 zákona zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek této veřejné zakázky zvážil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona, přičemž je, vzhledem k předmětu zakázky, v účelné povaze a rozsahu začlenil do obchodních podmínek.

Ve Zlíně

Ing. Ivana Zápecová
Odbor investic
Krajský úřad Zlínského kraje
třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
(dokument je opatřen elektronickým podpisem)